

BWMSTR

Team

Vlaams

Bouwmeester

Landelijke Gilden _ Studiedag 'Boost je dorpszaal' _ 17.10.2023

Jouri De Pelecijn _ Projectbegeleider

De missie van Team Vlaams Bouwmeester

“De missie van het bouwmeesterschap is het bevorderen van de architectuurkwaliteit van de gebouwde omgeving...”

De missie van Team Vlaams Bouwmeester

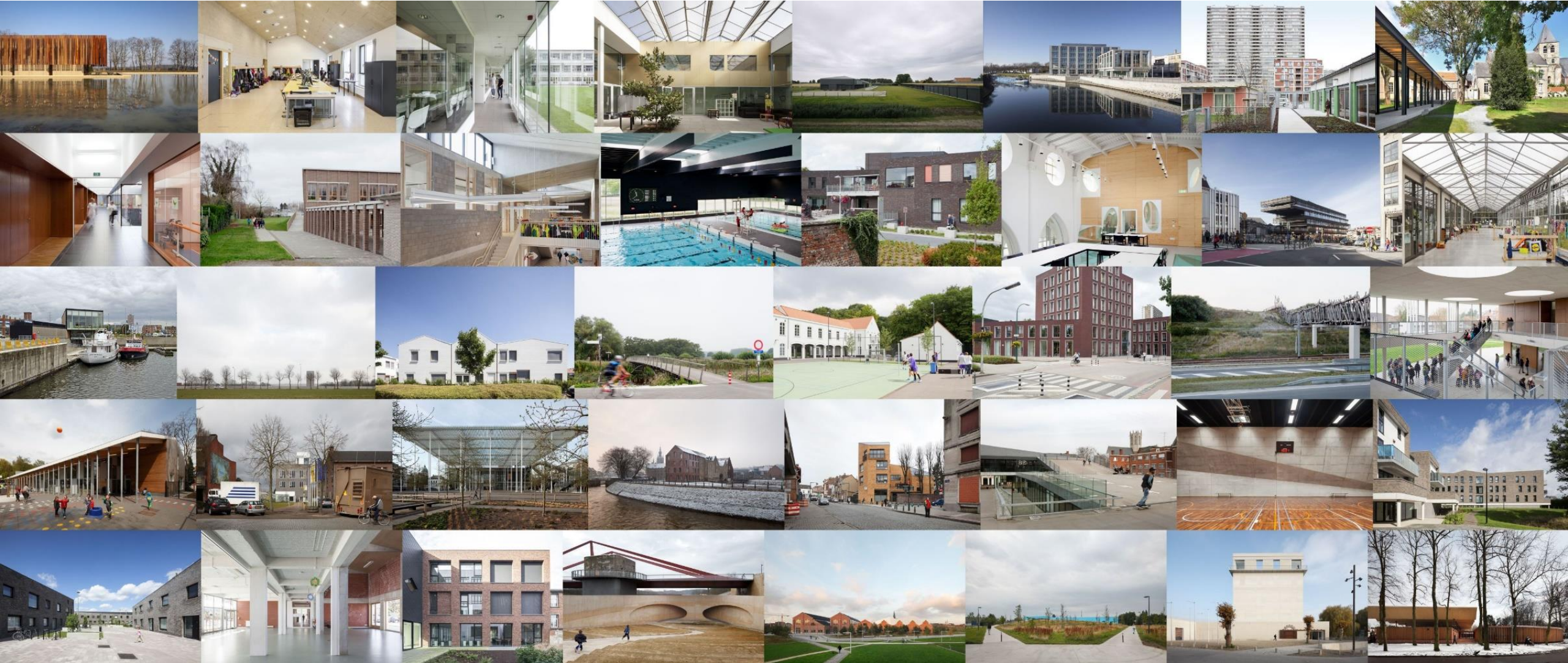
“... geconcretiseerd in de begeleiding van opdrachtgevers bij publieke en publiek-private projecten op het vlak van het ontwerpen en realiseren van gebouwen, publieke ruimte, landschap en infrastructuur...”

Bekijk de film [‘In publieke opdracht’](#).

Instrumenten en onderzoekstrajecten

- [Meesterproef](#) (sinds 1999)
- [Open Oproep](#) (sinds 2000)
- [Prijs Wivina Demeester voor excellent opdrachtgeverschap](#) (sinds 2003)
- [Pilotprojecten](#) (sinds 2012)
- [Labo Ruimte](#) (sinds 2013)
- [BWMSTR label](#) (sinds 2013)
- [Oproep aan geïnteresseerden](#) (sinds 2017)
- [Summerschool](#)
- [Advies op maat](#)
- [Debat en opinie](#)
- [Publicaties](#)

Open Oproep – sinds 2000 meer dan 350 gerealiseerde projecten



BWMSTR

Team

Vlaams

Bouwmeester

Open Oproep 4006 Balen:

“Volledige studieopdracht voor de gefaseerde aanpassing en uitbreiding van het gemeentelijk vrijetijdscentrum De Kruierie te Balen.”

Open Oproep 4006 Balen



Open Oproep 4006 Balen



Sitefoto's OO4006 Balen De Kruierie

BALEN

OO4006

Volledige studieopdracht voor de gefaseerde aanpassing en uitbreiding van het gemeentelijk vrijetijdscentrum De Kruierie te Balen

STATUS PROJECT

Projectomschrijving

Gunning
Realisatie

GESELECTEERDE BUREAUS

- ae-architectenbureau , Czvek Rigby
- collectief mars, Ellen Verbiest
- Petillon Ceuppens architecten
- Studio Jan Vermeulen

De opdracht

De Kruierie kampt met een tekort aan atelierruimte voor de academies en aan ontmoetingsruimte, zowel voor de werking overdag als voor en na een concert of voorstelling. Tegelijkertijd moeten de uitstraling, inrichting en ruimtelijke inplanting een update krijgen om toekomstbestendig te blijven.

De vraaggerichte, warme aanpak moet in de infrastructuur zichtbaar worden. De hernieuwde Kruierie kiest resoluut voor een warm welkom aan één centrale balie in een gezellige verblijfsruimte, als een soort centrale marktplaats. Prioritaire doelgroepen zijn kinderen, basisscholen en gezinnen, met bijzondere aandacht voor de kwetsbaren.

De gemeente wenst van De Kruierie een 'derde plek' te maken, een plaats waar mensen zich veilig, geïnspireerd én verbonden voelen, zonder daarvoor geld te hoeven uitgeven. Het interieur van De Kruierie moet de uitstraling krijgen van een gezellige woonkamer met verschillende hoeken en sferen die in mekaar overlopen. De buitenruimte maakt inherent deel uit van deze derde plek en moet in de toekomst een groene, functionele verblijfsruimte worden die nauw aansluit bij het interieur.

BUDGET

€ 2.025.000 (excl. btw) (excl. ereloon)

HONORARIUM

Globale honorariumvork (architectuur en publieke ruimte, stabiliteit en technieken): min. 10,5% - max. 12,3%

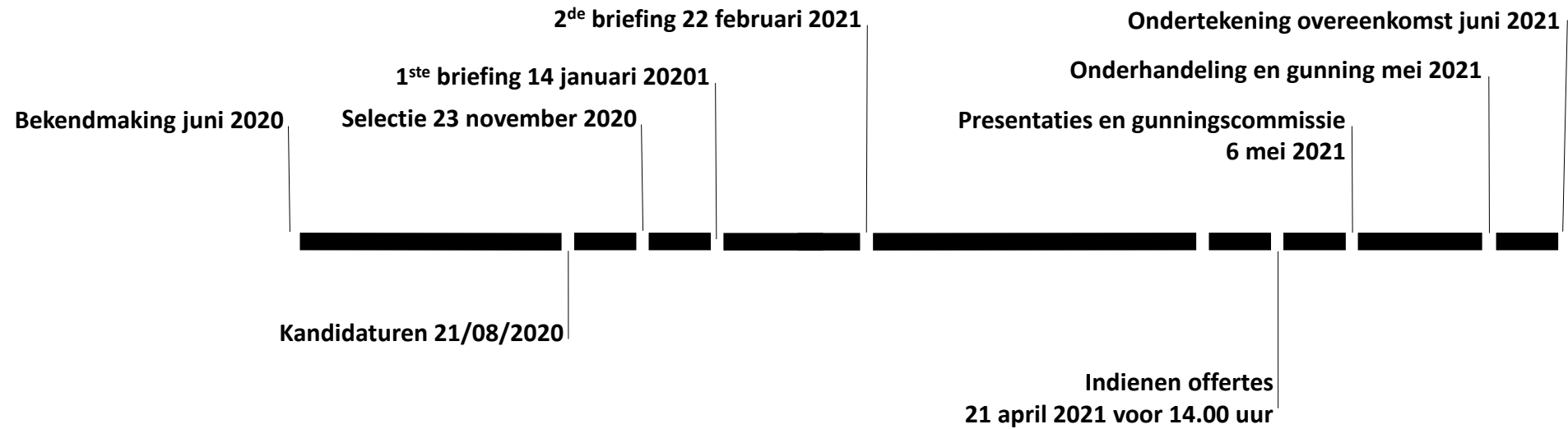
VERGOEDING ONTWERPERS

€ 15.000 (excl. btw) per kandidaat, 4 kandidaten

DOWNLOADS

- [Lijst kandidaten](#)
- [Selectiebeslissing](#)

Open Oproep 4006 Balen



Open Oproep 4006 Balen



Bestaande toestand gemeentelijk vrijetijdscentrum De Kruierie te Balen

Open Oproep 4006 Balen



Bestaande toestand gemeentelijk vrijetijdscentrum De Kruierie te Balen

Open Oproep 4006 Balen



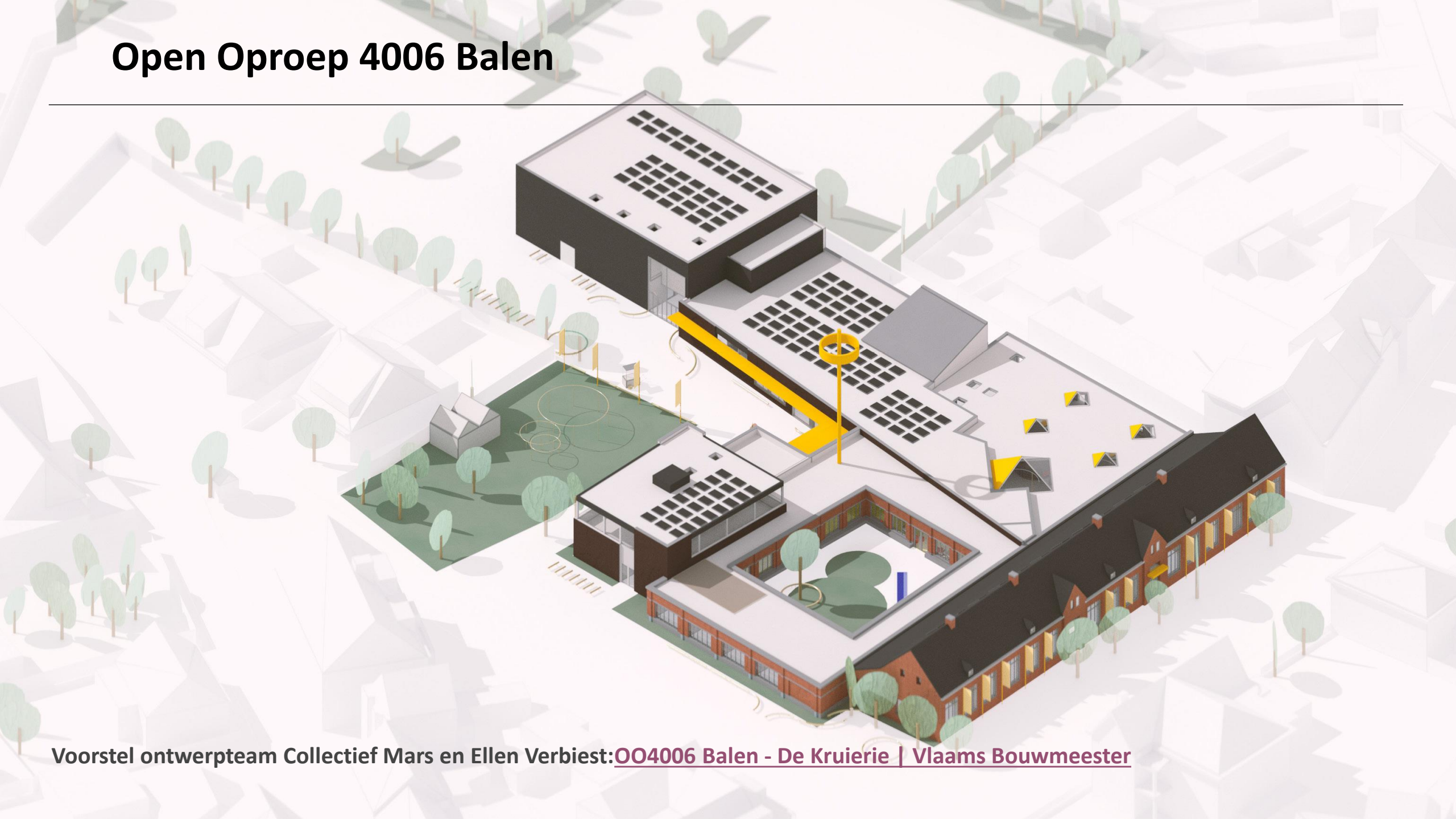
Bestaande toestand gemeentelijk vrijetijdscentrum De Kruierie te Balen

Open Oproep 4006 Balen



Bestaande toestand gemeentelijk vrijetijdscentrum De Kruierie te Balen

Open Oproep 4006 Balen



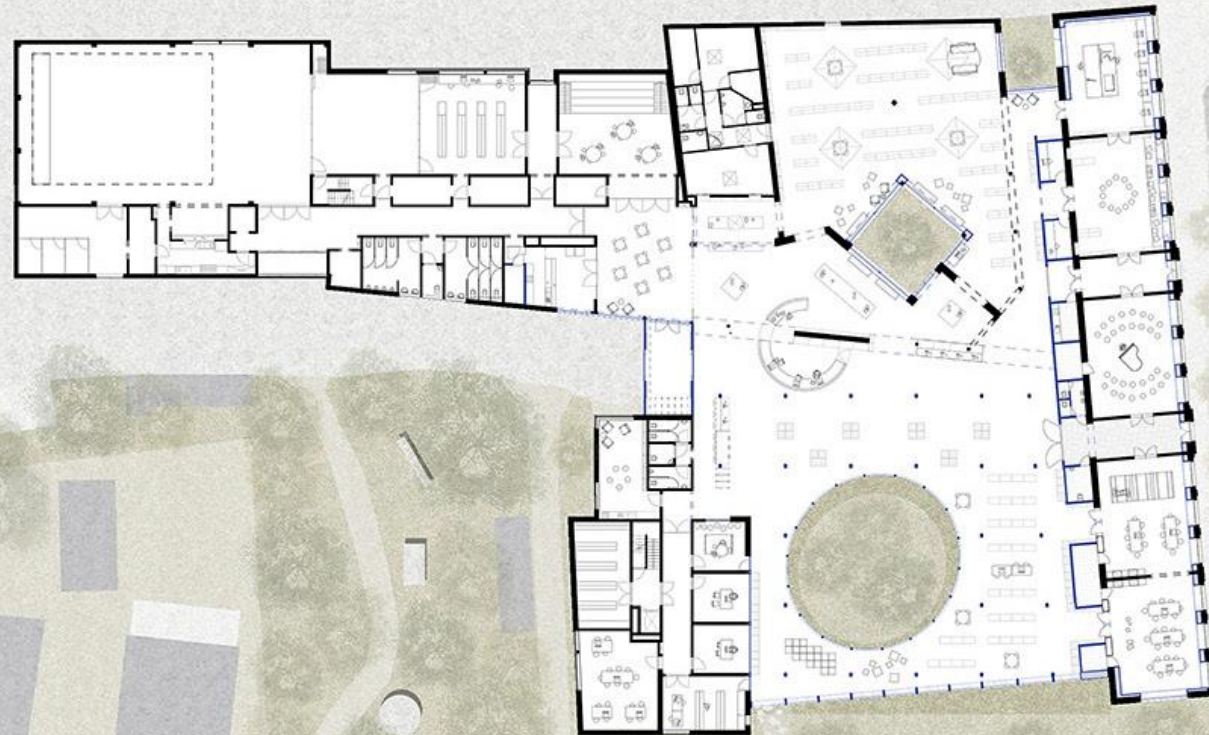
Voorstel ontwerpteam Collectief Mars en Ellen Verbiest: [OO4006 Balen - De Kruierie](#) | Vlaams Bouwmeester



Voorstel ontwerpteam Collectief Mars en Ellen Verbiest: [OO4006 Balen - De Kruierie | Vlaams Bouwmeester](#)



Open Oproep 4006 Balen



Voorstel ontwerpteam Petillon Ceuppens Architecten: [OO4006 Balen - De Kruierie | Vlaams Bouwmeester](#)



Voorstel ontwerpteam Petillon Ceuppens Architecten: [OO4006 Balen - De Kruierie | Vlaams Bouwmeester](#)



Voor studie en werk samen Petillen Ceuppens Architecten: [004006 Balen - De Kruierie | Vlaams Bouwmeester](#)

Open Oproep 4006 Balen



Voorstel ontwerpteam Studio Jan Vermeulen: [OO4006 Balen - De Kruierie | Vlaams Bouwmeester](#)



Voorstel ontwerpteam Studio Jan Vermeulen: [OO4006 Balen - De Kruierie](#) | [Vlaams Bouwmeester](#)



Voorstel ontwerpteam Studio Jan Vermeulen: [OO4006 Balen - De Kruierie | Vlaams Bouwmeester](#)

Open Oproep 4006 Balen



Voorstel laureaat ontwerpteam ae-architectenbureau , Czvek Rigby: [004006 Balen - De Kruierie | Vlaams Bouwmeester](#)

technische ruimte

academie

volwassen bibliotheek

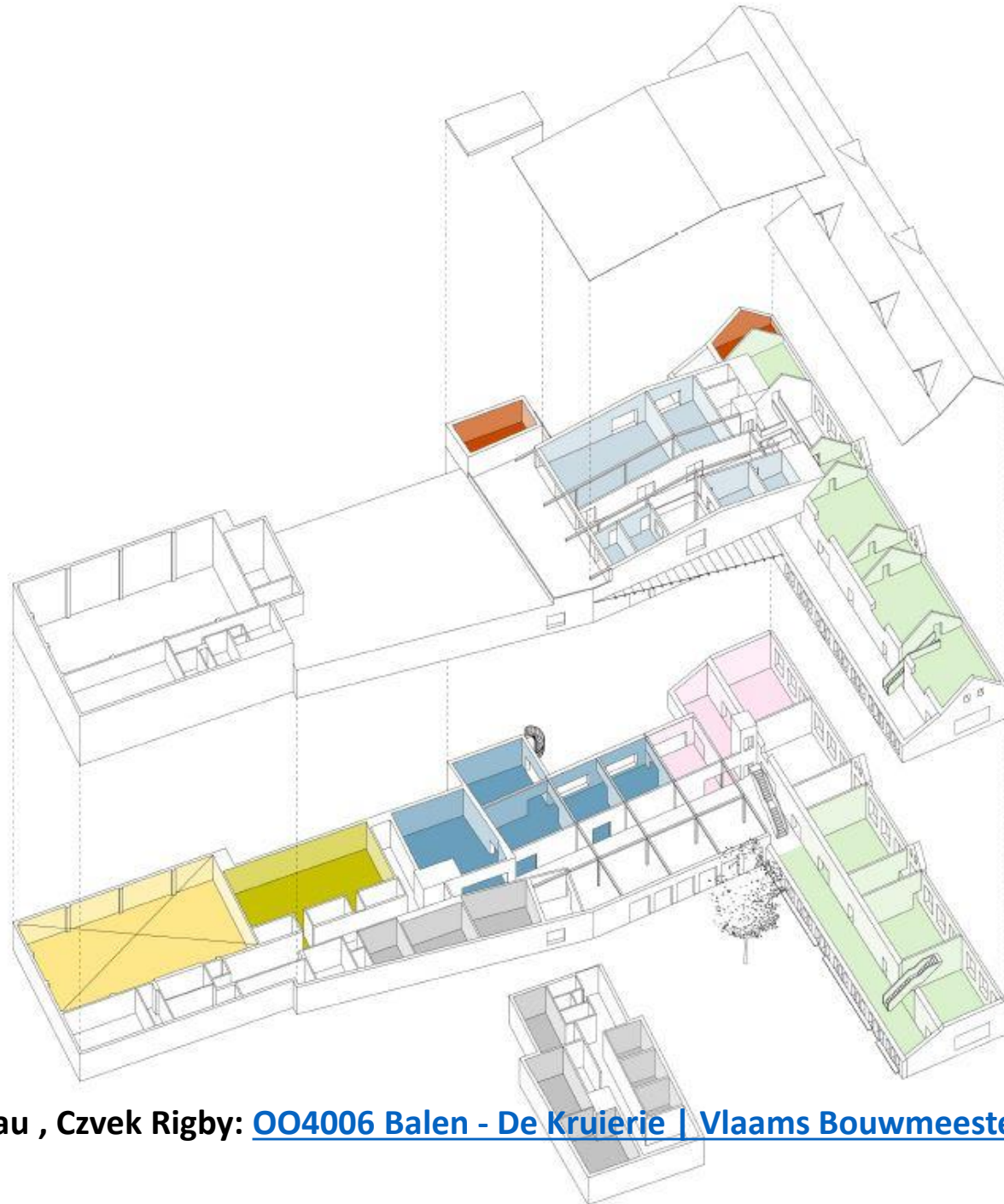
antennepunt voor het kind

kinderbibliotheek

grote zaal en glas

backoffice

administratie en berging



Voorstel laureaat ontwerpteam ae-architectenbureau , Czvek Rigby: [OO4006 Balen - De Kruierie | Vlaams Bouwmeester](#)



Voorstel laureaat ontwerpteam ae-architectenbureau , Czvek Rigby: [OO4006 Balen - De Kruierie | Vlaams Bouwmeester](#)



Voorstel laureaat ontwerpteam ae-architectenbureau , Czvek Rigby: [OO4006 Balen - De Kruierie](#) | [Vlaams Bouwmeester](#)



Jouri De Pelecijn

jouri.depelecijn@vlaanderen.be

Team Vlaams Bouwmeester

Havenlaan 88 bus 10

1000 Brussel

bouwmeester@vlaandere.be

www.vlaamsbouwmeester.be